

Département du Doubs

Commune de FRANOIS

N°2026/040

Code Postal 25770

Bureau Distributeur FRANOIS

.....
EXTRAIT

Du registre des délibérations du Conseil Municipal

**Arrondissement de
BESANCON**

Séance du 21/04/2026

Canton de Besançon 1

L'an deux mille vingt-six, le vingt-et-un du mois d'avril, le Conseil Municipal de la commune de FRANOIS s'est réuni au lieu habituel de ses séances après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Émile BOURGEOIS Maire, en session ordinaire.

**Nota – le Maire certifie que
la convocation a été faite le
10/04/2026 et que le nombre
des membres en exercice est
de dix-neuf.**

Présents : 15

Mmes DELESSARD, GILLET, SIMON BOUVRET,
TANNIERES, DUBOIS, ICHOU, HAMDAN,
LECLERC ;
MM. BOURGEOIS, LORY, MOUTON, BAULIEU,
DUMORTIER, JOLY, COUDRY ;

Procurations de vote : 2

Monsieur François PONS donne pouvoir à Monsieur Jean-
Pierre LORY ; Monsieur Damien LAPOUGE donne
pouvoir à Monsieur Patrice MOUTON

Absents excusés : 2

Marine PRALON, Thomas HOUSSIN

Il a été procédé, conformément à l'article L 121 – 14 du code des
communes, à l'élection d'un secrétaire pris dans le Conseil.

Monsieur Patrice MOUTON, ayant obtenu la majorité des suffrages, a
été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Monsieur le Président a déclaré la séance ouverte.

VOTE DES TAUX DES IMPOTS DIRECTS LOCAUX 2026

***Rapporteur : Patrice MOUTON – Avis de la commission finances du 8 avril 2026 -
Favorable***

Monsieur le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

Le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2022, est de nouveau voté depuis 2023. Cette taxe ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans.

Considérant que la Capacité d'Autofinancement de la commune est insuffisante

Considérant les investissements futurs qui sont prévus, notamment par rapport aux obligations du décret tertiaire et aux travaux qui doivent être entrepris dans ce cadre dans le groupe scolaire.

Considérant que les taux pour l'année 2025 étaient les suivants :

Taxe sur le foncier bâti : 34.22 %

Taxe sur le foncier non bâti : 16.57%,

Taxe d'habitation : 6.84%

En conséquence, Monsieur le Maire propose d'augmenter les taux d'1 point et fixer les taux comme suit pour l'année 2026 :

Taxe sur le foncier bâti : 35.22 %

Taxe sur le foncier non bâti : 17.05%

Taxe d'habitation : 7.04%

Vu les articles 1636 B sexies à 1636 B undecies et 1639 A du code général des impôts

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés

- Décide de fixer les taux communaux pour l'année 2026 comme suit :

Taxe sur le foncier bâti : 35.22 %

Taxe sur le foncier non bâti : 17.05%

Taxe d'habitation : 7.04%

- Charge monsieur le maire de transmettre cette décision aux services préfectoraux

- Charge monsieur le maire de transmettre l'état 1259 complété à la direction départementale des finances publiques accompagné d'une copie de la présente décision rendue exécutoire, via Démarches simplifiées ».

- Autorise Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer toutes les pièces nécessaires à cette opération.

Fait et délibéré, le 21 avril 2026

Le Maire,

Émile BOURGEOIS.





COMMUNE : 258 FRANCOIS
 ARRONDISSEMENT : 25 BESANCON
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC BESANCON

N° 1259 COM (1)

TAUX
 FDL
 2026

FINANCES PUBLIQUES

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2025 1 | Taux de référence 2026 2 | Taux plafonds 2026 3 | Bases d'imposition provisionnelles 2026 4 | Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) 5 | Taux votés 2026 6 | Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) 7 |
|---|---|-------------------------------------|---|--|--|--|--|
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | 4 101 989 | 34,22 | 97,94 | 4 174 000 | 1 428 343 | 35,22 | 1 470 082 |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | 25 138 | 16,57 | 126,81 | 25 400 | 4 209 | 17,05 | 4 330 |
| Taxe d'habitation (TH) | 73 942 | 6,84 | 49,55 | 61 100 | 4 179 | 7,04 | 4 301 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |
| | | | | Total | 1 436 731 | | |
| Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI) | Bases d'imposition effectives 2025 >>> | Taux de référence de TH 2026 >>> | Taux de MTHRS applicable en 2026 >>> | Bases d'imposition provisionnelles 2026 >>> | Produit référence 2026 (col.4 x col.2 x col.3) >>> | Produit attendu (col. 4 x col. 3 x taux TH voté 2026) >>> | 1 478 713 |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10 |
|---|---|---|
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | Produit total souhaité 1 436 731 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | = | |
| Taxe d'habitation (TH) | | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5) | |

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

| TVA | IFER / PYLONES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total 11 |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|-------|-------|---------------------------------|-------------|
| | 0 | | | 43 428 | 0 | 0 | - 458 647 | - 415 219 |

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

| | | | |
|--|-------------|---|-------------|
| Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 7) | + 1 478 713 | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2026 | = 1 063 494 |
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | - 415 219 | | |

Envoyé en préfecture le 24/04/2026
 Reçu en préfecture le 24/04/2026
 Publié le
 ID : 025-212502587-20260421-2026047-DE

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case :

Le 24/04/2026
 Pour la Commune,
LE MAIRE
 Emile BOURGEOIS

Le 19 MARS 2026
 Pour la Direction des Finances publiques,
 CHANTAL GOUBERT



COMMUNE : 258 FRANCOIS
 ARRONDISSEMENT : 25 BESANCON
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC BESANCON

N° 1259 COM (2)

TAUX
 FDL
 2026

FINANCES PUBLIQUES

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

| | |
|--|--------|
| Taxe foncière sur le bâti : | 1 172 |
| a. Personnes de condition modeste | 0 |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte | 40 913 |
| c. Locaux industriels | 0 |
| d. Logements sociaux et longue durée | 615 |
| Taxe foncière sur le non bâti : | |
| Taxe d'habitation : | 728 |
| a. Dotations pour perte de THLV | >>> |
| b. Dotations pour recentrage THRS | >>> |
| c. Mayotte | >>> |
| Cotisation foncière des entreprises : | |
| a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire | >>> |
| b. Base minimum | |
| c. Locaux industriels | |
| d. Autres allocations | |

2. BASES EXONÉRÉES

| | |
|--|---------|
| Taxe foncière sur le bâti : | 382 626 |
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | |
| Taxe foncière sur le non bâti : | 7 256 |
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi (terres agricoles) | |
| c. Par la loi (autres) | |
| Cotisation foncière des entreprises : | |
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | |
| 3. BASES DE TAXE D'HABITATION | 61 100 |
| a. Résidences secondaires et assimilées | >>> |
| b. Logements vacants soumis à la THLV | -13 241 |
| c. Correction des bases THRS | >>> |
| d. Correction des bases THLV | >>> |
| e. Correction des bases MTHRS | >>> |

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLÔNES

| | |
|-------------------------------------|--|
| a. Éoliennes et hydroliennes | |
| b. Centrales électriques | |
| c. Centrales photovoltaïques | |
| d. Centrales hydrauliques | |
| e. Centrales géothermiques | |
| f. Transformateurs électriques | |
| g. Stations radioélectriques | |
| h. Installations gazières et autres | |
| i. Taxe sur les pylônes | |

5. RÉFORMES FISCALES

| | |
|-----------------------------|----------|
| a. TVA compensant la TH | >>> |
| b. TVA compensant la CVAE | 0 |
| c. Coefficient correcteur | 0,650109 |
| d. Taux FB commune 2020 | 12,11 |
| e. Taux FB département 2020 | 18,08 |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes | Taux moyens communaux de 2025 au niveau : | | Taux plafonds de 2026 | Taux des EPCI de 2025 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2026 (col. 14 - col. 15) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | national 12 | départemental 13 | | | |
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | 39,79 | 39,79 | 99,48 | 1,54 | 97,94 |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | 51,19 | 25,18 | 127,98 | 1,17 | 126,81 |
| Taxe d'habitation (TH) | 23,67 | 22,64 | 59,18 | 9,63 | 49,55 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle...

| | |
|--|-----|
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée | >>> |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | >>> |

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

| | |
|-----------------------------|-------|
| a. Taux moyen départemental | 16,27 |
| b. Taux maximum de la majo | 1,63 |

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2025 au niveau :

| | |
|---|-----|
| a. National | >>> |
| b. Communal | >>> |
| Taux maximum : | |
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | >>> |

Taux de CFE perçue en 2025 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique 26,86